

Pokyny pro žadatele využívající kombinaci podpory z OPPIK a metody EPC

Úvod

V programovém období 2014 - 2020 je nově zavedena možnost využít pro návrh, realizaci, sledování a vyhodnocování úspor metodu **E**nergy **P**erformance **C**ontracting (energetické služby se zárukou úspor, dále jen EPC). EPC kontrakt je obchodní model, kdy **E**nergy **S**ervice **C**ompany (dále jen „ESCO společnost“) připravuje úsporný projekt na míru zákazníka vždy s garancí dosažených úspor, které jsou vždy finančně vyjádřené. Případné nedodržení těchto finančních cílů je pak sankcionováno tím, že ESCO společnost tyto nedosažené úspory zákazníkovi finančně kompenzuje. Přesné finanční vyjádření předpokládaných úspor umožňuje jejich vztažení ke splátkám investic, které realizuje ESCO společnost a může tak dojít k dohodě o jejich postupném umoření.

Vlastníkem technologií použitých pro dosažení energetických úspor se stává vždy zákazník, žadatel o dotaci, nikoliv ESCO společnost.

Tyto pokyny byly sestaveny pro ty žadatele, kteří kombinaci podpory z Operačního programu podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (dále jen „OPPIK“) a metody EPC zvažují a mohou ji na svých objektech či technologiích s výhodou využít. Pokyny poskytují informaci o postupu, který kombinaci EPC a podpory z OPPIK umožní.

Základní postupy při uplatnění kombinace podpory a EPC

V rámci Výzvy VI. programu Úspory energie s EPC mohou žádat žadatelé, kteří se rozhodnou tuto metodu využít k realizaci projektu energetických úspor. Níže uvedené kroky jsou minimem, které musí být splněno, aby projekt mohl být spolufinancován z OPPIK za dodržení ostatních stanovených podmínek.

Níže uvedené metodické postupy představují přijatelnou cestu ke splnění požadavků OPPIK s využitím smlouvy o energetických službách se zárukou úspor (EPC). Je možné použít i další modifikace uvedeného postupu, pokud budou splněny všechny požadavky OPPIK.

1) Před podáním žádosti o podporu

Žadatel je povinen v této fázi zpracovat Energetický posudek, podle § 9a odst. 1 písm. e) zákona č.406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, zpracovaný podle vyhlášky č. 480/2012 Sb. o energetickém auditu a energetickém posudku, ve znění vyhlášky č. 309/2016 Sb., případně navazující novely. Tento posudek musí obsahovat pozitivní výrok o vhodnosti modelu EPC. Další podrobnosti stanoví Výzva.

Upozorňujeme žadatele, že částka požadované dotace uvedená v předběžné žádosti o podporu je maximální možná a nelze ji spolu s podáním žádosti o podporu navýšit.

2) Podání žádosti o podporu a příprava realizace Projektu

Žádost o podporu musí jako přílohu obsahovat energetický posudek a doporučujeme v souladu s modelem hodnocení předložit i Smlouvu o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (dále jen „Smlouva o EPC“) (její minimální náležitosti jsou uvedeny v Příloze č. 1 těchto pokynů). V případě, kdy v rámci proběhlého zadávacího řízení a při procesu uzavírání Smlouvy o EPC dojde ke změnám v energetickém posudku, je žadatel povinen doložit k žádosti o podporu jeho finální podobu¹.

Projekt musí být vždy koncipován jako jednoetapový.

Předmětem Smlouvy o EPC je závazek dosáhnout úspor prostřednictvím instalace úsporných opatření odpovídající podporovaným aktivitám podle kapitoly 3.1 textu výzvy. Může se například jednat o stavební opatření u budov (především zateplení, výměna oken a podobně), technologická opatření u technologických zařízení budov (zdroje energie, topné soustavy a podobně) a technologická opatření za zařízeními zajišťujícími média pro technologické procesy (například stlačený vzduch, chlad a podobně).“

Výběr dodavatele je pak možné realizovat prostřednictvím „jednacího řízení s uveřejněním“ v souladu se ZZVZ, dále viz příslušná verze PpVD. Je vhodné využít odbornou firmu pro přípravu a provedení uvedeného typu výběrového řízení, které je nejvhodnější pro metodu EPC, i když je administrativně náročnější.

Z časového hlediska (realizace VŘ před vydáním či po vydání RoPD) je potřeba reflektovat nutnost dodržení požadavků kapitoly 6.1 Výběrová řízení Výzvy VI programu Úspory energie

¹ Pokud by v rámci dalšího postupu v realizaci projektu bylo nutné energetický posudek měnit, je uvedená změna přípustná pouze formou podání standardní Žádosti o změnu dle dokumentu Kategorizace typu změn Projektu

s EPC. (tj. dodržet podmínky případného předschválení dokumentace ze strany ŘO OPPIK apod.)

3) Ukončení realizace Projektu a předložení žádosti o platbu, udržitelnost

Pokud žadatel vyžadoval v rámci Smlouvy o EPC také financování ze strany ESCO společnosti, tedy nikoliv jen garanci výkonových parametrů prostřednictvím ESCO společnosti, musí dokumenty také obsahovat doklad o uspokojení dodavatele (ESCO společnosti) třetí stranou. Za tímto účelem doloží příjemce dotace nejpozději spolu s prvním podáním žádosti o platbu trojstrannou dohodu uzavřenou mezi ním, ESCO společností a finanční institucí, jejíž doporučený vzor je přílohou č. 2 těchto pokynů. V případě nevyužití tohoto vzoru je nutné dodržet alespoň minimální obsah této dohody, který tvoří přílohu č. 3 těchto Pokynů. Příjemce dotace dále spolu s prvním podáním žádosti o platbu doloží fakturu(y) za investice vystavenou ESCO společností a doklad o její úhradě finanční institucí splňující podmínky OPPIK. Upozorňujeme na nutnost dodržet příslušná Pravidla způsobilosti a publicity, zejména co se týká časové způsobilosti výdajů. Příjemce dotace je povinen po obdržení dotace ze strany poskytovatele dotace provést mimořádnou splátku svého dluhu dotčené finanční instituci. Uvedená splátka musí dosahovat minimálně výši vyplacené dotace. Uvedené musí být jedním z ujednání trojstranné dohody.

Nejméně jednou za rok bude příjemce dotace předkládat ŘO OPPIK souhrnné vyhodnocení dosažených úspor ze strany ESCO společnosti. Roční vyhodnocovací zprávy musí být předkládány ŘO OPPIK spolu se zprávami o udržitelnosti po dobu udržitelnosti projektu.

PŘÍLOHA 1: Vymezení obsahu Smlouvy o EPC (Smlouvy o energetických službách se zárukou úspor)

Pro přípravu konkrétní smlouvy je výhodné využít jako výchozí verzi některou ze vzorových smluv EPC. Vzorovou smlouvu EPC je možné nalézt např. na stránkách Ministerstva průmyslu a obchodu v sekci Energetická účinnost: <http://www.mpo.cz/dokument105425.html>

Smlouva o energetických službách se zárukou úspor (dále jen „smlouva“) musí být písemná a musí zejména obsahovat:

- a) výčet opatření v oblasti účinnosti užití energie, která mají být prováděna, nebo výčet výsledků v oblasti účinnosti užití energie, kterých má být dosaženo,
- b) specifikaci zaručených úspor nákladů nebo úspor energie, jichž má být dosaženo prováděním opatření obsažených ve smlouvě, včetně velikosti zaručených úspor, jichž bude dosaženo v jednotlivých obdobích po dobu trvání smluvního závazku při standardních podmínkách provozu; minimální výše úspor musí odpovídat hodnotě z energetického posudku předloženého spolu s žádostí o podporu
- c) dobu, na kterou se smlouva uzavírá, podmínky odstoupení od smlouvy, termíny a období významné pro zjišťování dosažené úspory nákladů nebo úspory energie,
- d) výchozí údaje umožňující zjistit dosažené úspory nákladů nebo úspory energie, které zahrnují minimálně
 1. výchozí spotřebu energie a výchozí výši nákladů, oproti kterým je počítána dosažená úspora,
 2. výchozí ceny energií, na základě kterých je vypočtena referenční výše nákladů podle bodu 1, e) seznam kroků, které je třeba učinit pro provedení opatření nebo souboru opatření, popřípadě doplněné o související náklady,
- f) podmínky pro případné zapojení třetích stran v rámci subdodavatelských vztahů s poskytovatelem energetických služeb,
- g) stanovení odměny pro poskytovatele energetických služeb za poskytnuté plnění včetně rozdělení podílu smluvních stran na dosažených finančních úsporách,
- h) podmínky dokumentování, měření a ověřování dosažených zaručených úspor nákladů nebo úspor energie, kontrol kvality a záruk,
- i) postup, jakým bude reagováno na měnící se rámcové podmínky, které se dotýkají obsahu a výsledku smlouvy, zejména na změny v cenách energie, změny v intenzitě využívání objektů a zařízení,
- j) ujednání míry finančního rizika nebo sankcí pro případ nedosažení sjednaného zvýšení účinnosti užití energie a
- k) sankce za porušení smluvních povinností.

Pro účely využití smlouvy EPC v OPPIK musí smlouva dále splnit všechny požadavky uvedené v pravidlech programu, metodických pokynech a příslušné výzvě. Výše uvedené plnění bodů ad j) a k) musí v souhrnu poskytnout zákazníkovi odpovídající kompenzaci za případné nedosažení úrovně zaručených úspor nákladů ve stejném rozsahu (tzv. 100% garance).

Pokud bude žadatel vyžadovat v rámci EPC kontraktu také financování ze strany ESCO společnosti, musí smlouva obsahovat přesné určení procesu odkupu pohledávky, jež musí stanovit 1) formu doložení postoupení pohledávky, ze které je patrné uspokojení závazku vůči dodavateli třetí stranou (uznání dluhu) a 2) okamžik uspokojení dodavatele (ESCO společnosti), který musí předcházet předložení žádosti o platbu –po předání protokolu bez vad a nedodělků.

Příloha č. 2 Doporučený vzor Dohody o společném postupu

Dohoda o společném postupu stran

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

[...]

IČ: [...]

se sídlem [...]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [...] soudem v [...], oddíl [...], vložka [...]

zastoupená [...]

(jako poskytovatel energetických služeb dále jen jako „**ESCO**“)

a

[...]

IČ: [...]

se sídlem [...]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [...] soudem v [...], oddíl [...], vložka [...]

zastoupená [...]

(dále jen „**Klient**“)

a

[...]

IČ: [...]

se sídlem [...]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [...] soudem v [...], oddíl [...], vložka [...]

zastoupená [...]

(dále jen „**Banka**“)

(ESCO, Klient a Banka společně též jen „**Smluvní strany**“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. ESCO je společností zabývající se poskytováním služeb a poradenstvím v oblasti energetiky a životního prostředí;
- B. Klient je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. [...], zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. [...], vše v k.ú. [...], obec [...], zapsáno na LV č. [...] u Katastrálního úřadu pro [...], katastrální pracoviště [...] (dále jen „Budova“);
- C. ESCO uzavřelo dne [...] s Klientem smlouvu o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem pro veřejné zadavatele dle ust. § 10e odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění (dále jen „zákon o hospodaření energií“), ve spojení s ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku (dále jen „Smlouva EPC“), jíž se ESCO zavázalo provést projektový cíl, kterým je dosažení zvýšení energetické účinnosti a snížení provozních nákladů v Budově, a to prostřednictvím realizace energetických služeb se zaručeným výsledkem dle § 2 odst. 2 písm. o) ve spojení s § 10e zákona o hospodaření energií, spočívajících v: a) realizaci předběžných činností; b) na nich navazující realizaci základních opatření; c) poskytování energetického managementu v objektech a poskytování dalších souvisejících činností a služeb zahrnujících provedení dodatečných opatření; d) poskytování záruky za dosažení smluvně garantovaných úspor; a to vše po dobu trvání Smlouvy EPC, v rozsahu a za podmínek specifikovaných ve Smlouvě EPC (dále souhrnně též jako „Projekt“);
- D. Za realizaci Projektu byla mezi ESCO a Klientem ve Smlouvě EPC sjednána úplata v celkové výši [...] Kč (slovy: [...] korun českých) včetně DPH (dále jen „Úplata za EPC Projekt“), která byla Klientovi vyúčtována ve faktuře č. [...], vystavené dne [...] která byla Klientovi doručena dne [...];
- E. Část Úplaty za EPC Projekt ve výši [...] Kč (slovy: [...] korun českých) včetně/bez DPH (dále jen „Dotace“) [může být/bude] Klientovi profinancována Evropskými strukturálními investičními fondy v rámci dotačního programu Ministerstva průmyslu a obchodu (dále jen „MPO“) pro Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (dále jen „OPPIK“);
- F. ESCO a Banka uzavřely dne [...] 2020 Smlouvu o budoucím postoupení pohledávek č. [...] (dále jen „Smlouva o budoucím postoupení pohledávek“), podle které má být po splnění požadovaných podmínek mezi ESCO a Bankou uzavřena Smlouva o postoupení pohledávek (dále jen „Smlouva o postoupení pohledávek“), kterou ESCO na Banku postoupí pohledávky vůči Klientovi na úhradu Úplaty za EPC Projekt (dále jen „Postupovaná pohledávka“). Podmínkou vyplacení úplaty za Postupovanou pohledávku (dále jen „Úplata za postoupenou pohledávku“), která má být vyplacena Bankou společností ESCO v souladu se Smlouvou o postoupení pohledávky, je kromě jiného uzavření této Dohody a předložení Klientem Bance vystaveného uznání dluhu odpovídajícího Postupované pohledávce;
- G. ESCO informovalo Klienta o svém úmyslu postoupit na Banku Postupovanou pohledávku a Klient proti takovému postupu neměl výhrady a s postoupením Postupované pohledávky na Banku souhlasil;
- H. Smluvní strany mají zájem sjednat na Úplatu za EPC Projekt, úhradu odloženými platbami formou splátek s tím, že jedna mimořádná splátka (dále jen „Mimořádná splátka“) bude odpovídat výši Dotace, jak je definována níže;
- I. Smluvní strany mají zájem, aby Klient poté, co bude čerpat Dotaci, tuto použil na úhradu Mimořádné splátky Bance;

- J. Smluvní strany mají v úmyslu si touto Dohodou upravit svá vzájemná práva a povinnosti, jakož i další podmínky související s postoupením Postupované pohledávky a vyplacením Dotace a jejím použití na Mimořádnou splátku Úplaty za EPC Projekt, jak je stanoveno níže;

UZAVŘELY Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o společném postupu stran (dále jen „**Dohoda**“)

1. Prohlášení smluvních stran

- K. ESCO a Klient prohlašují, že ESCO na základě Smlouvy EPC vznikla vůči Klientovi pohledávka na úhradu Úplaty za EPC Projekt. Klient prohlašuje, že při podpisu Smlouvy EPC souhlasil s tím, že pohledávka ESCO na úhradu Úplaty za EPC Projekt, bude v plné výši postoupena na Banku.
- L. Klient prohlašuje, že část Úplaty za EPC Projekt ve výši Dotace mu bude profinancována prostřednictvím čerpání Dotace, přičemž podmínkou pro vyplacení Dotace je podání Klientem žádosti o platbu a poskytnutí MPO výpisu z bankovního účtu ESCO, který bude potvrzovat přijetí Úplaty za postoupenou pohledávku od Banky (dále jen „Výpis“).
- M. Smluvní strany prohlašují, že výše Dotace odpovídá výši Mimořádné splátky a bude Klientem po jejím připsání na účet Klienta bezodkladně použita za účelem úhrady Mimořádné splátky Bance.
- N. ESCO a Banka prohlašují, že podmínkou vyplacení Úplaty za postoupenou pohledávku je uzavření této Dohody, uznání dluhu Klienta odpovídajícího Postupované pohledávce a uzavření Smlouvy o postoupení pohledávek. Pokud budou splněny všechny podmínky pro vyplacení Úplaty za postoupenou pohledávku, je Úplata za postoupenou pohledávku splatná do [...] 2020.

2. Uznání dluhu a uzavření splátkového kalendáře

- 2.1. Klient se zavazuje, že v návaznosti na Smlouvu EPC a následné uzavření Smlouvy o postoupení pohledávky mezi ESCO a Bankou bez zbytečného odkladu, nejpozději však do [5] pracovních dnů od doručení oznámení ESCO o postoupení Postupované pohledávky, vystaví ve prospěch Banky a předá Bance uznání dluhu odpovídajícího Postupované pohledávce, dle vzoru uvedeného v Příloze 2 této Dohody (s případnými úpravami faktických údajů tak, aby obsah uznání dluhu odpovídal skutečnosti).
- 2.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že Klient bude povinen splácet Postupovanou pohledávku ve splátkách dle splátkového kalendáře, jež tvoří Přílohu 1 této Dohody.

3. Závazky smluvních stran

- 3.1. ESCO se zavazuje poskytnout Klientovi ve lhůtě [5] pracovních dnů ode dne připsání Úplaty za postoupenou pohledávky kopii Výpisu, a to zasláním Výpisu na adresu: [...].

- 3.2. Banka a ESCO tímto udělují souhlas Klientovi k poskytnutí Výpisu příslušnému poskytovateli, resp. administrátorovi Dotace k doložení úhrady Úplaty za EPC Projekt, provedení obligatorní dokladové finanční kontroly podle pravidel příslušného programu podpory a umožnění tím čerpání Dotace.
- 3.3. Klient se po doručení Výpisu od ESCO zavazuje bez zbytečného odkladu požádat o vyplacení Dotace.
- 3.4. Klient se dále zavazuje uhradit Bance Mimořádnou splátku, a to nejpozději do [5] pracovních dnů od připsání Dotace na účet Klienta, nebo do data uvedeného ve splátkovém kalendáři, podle toho, co nastane dříve.
- 3.5. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností tímto ESCO výslovně prohlašuje, že závazek ESCO dle čl. 12, čl. 20 a přílohy 5 Smlouvy EPC, na základě kterého ESCO ručí za sjednaný objem garantovaných úspor specifikovaný ve Smlouvě EPC, touto Dohodou ani na základě Smlouvy o postoupení pohledávek nepřechází na Banku a ESCO nadále v rozsahu sjednaném v čl. 12, čl. 20 a přílohy 5 Smlouvy EPC ručí Klientovi za dosažení garantovaného objemu úspor. Vznikne-li po postoupení pohledávky v souvislosti s ručením za sjednaný objem garantovaných úspor nebo z jiného důvodu jakákoliv splatná pohledávka Klienta vůči ESCO, nejedná se v žádném případě o pohledávku vůči Bance a takovou pohledávku nelze započíst vůči splátkám dle splátkového kalendáře.
- 3.6. Klient se zavazuje, až do úplného splacení dluhu – Úplaty za EPC projekt v souladu se splátkovým kalendářem bude Bance předávat své roční finanční a účetní výkazy za poslední uzavřené roční účetní období, a to ve lhůtě [...] dní ode dne ukončení příslušného účetního období.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tuto Dohodu je možno měnit nebo zrušit pouze písemně a se souhlasem všech Smluvních stran.
- 4.2. Smluvní strany se zavazují poskytovat si veškerou vzájemnou součinnost nezbytnou k naplnění účelu této Dohody.
- 4.3. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž Smluvní strany k datu podpisu této Dohody věděly a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Dohody, Smlouvy o postoupení pohledávek a veškerých souvisejících právních jednání.
- 4.4. Tato Dohoda se řídí českým právním řádem, a to zejména Občanským zákoníkem.
- 4.5. Tato Dohoda se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení náleží ESCO, jedno Klientovi a jedno Bance.
- 4.6. Na důkaz souhlasu s obsahem této Dohody připojují Smluvní strany své podpisy a zároveň prohlašují, že tato Dohoda byla uzavřena z jejich svobodné a vážné vůle, že považují obsah této Dohody za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Dohody rozhodující.
- 4.7. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem všemi Smluvními stranami vyjma čl. 2.2 této Dohody, který nabývá účinnosti účinností Smlouvy o postoupení pohledávek.

4.8. Součástí této Dohody jsou následující přílohy:

Příloha 1 – Splátkový kalendář

Příloha 2 – Vzor uznání dluhu

V _____, dne _____

V _____, dne _____

[...] ESCO

[...] Klient

V _____, dne _____

[...] Banka

Příloha 1 Dohody o společném postupu – Splátkový kalendář

Pořadí splátky	Výše splátky pohledávek v Kč	Datum splatnosti
1.
2.
	...	

Uznání dluhu

[...],

IČ: [...],

se sídlem [...],

(dále jen „**Klient**“)

tímto dle § 2053 a násl. Občanského zákoníku uznává co do důvodu vzniku a výše svůj dluh vůči [...], IČ: [...], se sídlem [...] (dále jen „**Banka**“) jako věřiteli ve výši [...] Kč (slovy [...] korun českých), který je povinen uhradit Bance nejpozději do dne [...] v [...] [měsíčních] splátkách podle dále uvedeného splátkového kalendáře (dále jen „**Dluh**“).

Předmětem Dluhu je cena opatření provedených společnostmi [...], IČ: [...], se sídlem [...] (dále jen „**ESCO**“) na základě smlouvy o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem pro veřejné zadavatele dle ust. § 10e odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, ve spojení s ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku uzavřené mezi Klientem a ESCO dne [...] (dále jen „**Smlouva EPC**“) a cena za finanční služby (úroky) sjednaná ve Smlouvě EPC bez DPH, které byly Klientovi vyúčtovány:

- fakturou č. [...] vystavenou společnostmi ESCO Klientovi dne [...] 2020 na částku [...] Kč s DPH, jejíž součástí je splátkový kalendář, ve kterém je stanovena cena financování ve výši [...] Kč a
- fakturou č. [...] vystavenou společnostmi ESCO Klientovi dne [...] 2020 na částku [...] Kč s DPH, jejíž součástí je splátkový kalendář, ve kterém je stanovena cena financování ve výši [...] Kč.

Klient se zavazuje uhradit Bance Dluh v [...] splátkách v souladu s následujícím splátkovým kalendářem:

Pořadí splátky	Výše splátky pohledávek v Kč	Datum splatnosti
1.
2.
	...	

(Dále jen „**Splátky dluhu**“)

Klient prohlašuje a potvrzuje, že opatření dle Smlouvy EPC byla provedena a dodána včas, v požadované kvalitě, bez vad a nedodělků.

Klient potvrzuje titul, správnost výše a splátkový kalendář postoupených pohledávek a prohlašuje, že k dnešnímu dni nemá žádné námitky proti těmto pohledávkám ani své k započtení způsobilé pohledávky vůči společnosti ESCO.

Klient se zavazuje uhradit jednotlivé výše uvedené Splátky dluhu přímo Bance na účet č. .../ ve lhůtách uvedených ve výše uvedeném splátkovém kalendáři.

V _____, dne _____

[...]
Klient

Příloha č. 3 Minimální požadavky na Dohodu o společném postupu

Dohoda o společném postupu, pokud nebude využit vzor uvedený v Příloze č. 2 těchto pokynů, musí obsahovat minimálně ustanovení upravující/potvrzující:

1. konstatování příjemce dotace, že při podpisu Smlouvy EPC souhlasil s tím, že pohledávka ESCO na úhradu Úplaty za EPC Projekt, bude v plné výši postoupena na Banku,
2. uznání dluhu příjemce dotace vůči bance, Uznání musí být příjemcem dotace vystaveno nejpozději do 10 dnů poté, co mu bude doručeno oznámení ESCO o postoupení pohledávky,
3. splátkový kalendář postoupené pohledávky, jehož obsahem bude i mimořádná splátka odpovídající výši vyplacené dotace. Příjemce dotace bude povinen provést mimořádnou splátku nejpozději do 10 dnů od připsání dotace na jeho účet,
4. závazek ESCO poskytnout příjemci dotace kopii bankovního výpisu, ze kterého bude patrná úhrada z banky směrem k ESCO v odpovídající výši, souhlas ESCO i banky s poskytnutím výpisu poskytovateli dotace,
5. závazek ESCO garantovat úspory a ručit za ně po postoupení pohledávky.