



Příloha č. 4 programu Úspory energie v SZT Výzva IV – Doporučená osnova Podnikatelského záměru

(Doporučený rozsah je 30 obsahových stran textu.)

1. Identifikační údaje žadatele o podporu

1.1 Obchodní jméno, Sídlo, IČ/DIČ, Osoba oprávněná jednat jménem žadatele

1.2 Kontaktní osoba

1.3 Zpracovatel podnikatelského záměru

1.4 Stručná charakteristika předkladatele projektu

1.4.1 Hlavní předmět podnikání a předmět podnikání, na který je zaměřen projekt
(dle CZ-NACE)

1.4.2 Stručná historie a současnost

1.4.3 Vlastnictví certifikátů a osvědčení firmy žadatele i zaměstnanců žadatele
(ISO, TS, VDA, GLP/GMP apod.)

1.5 Doposud realizované projekty

(v horizontu 5 let, i nepodporované z EU či veřejných zdrojů)

1.6 Plánované projekty

1.7 Udržitelnost projektu

(žadatel popíše, jak bude projekt pokračovat ve střednědobém horizontu v rámci komplexní strategie společnosti)

2. Podrobný popis projektu

2.1 Charakteristika projektu a jeho soulad s cílem programu

2.1.1 Specifikace předmětu projektu

(co je přínosem projektu, v čem je jedinečný pro firmu, region, v rámci EU?)

2.1.2 Stručný popis podstaty projektu a jeho etap

(obsahuje komplexní popis hlavních charakteristik projektu a jeho etap)

2.2 Místo realizace

(vedení parcelních čísel dle katastrální mapy dotčených pozemků u projektu)

2.3 Popis cílů projektu

(cílů, kterých má být dosaženo z hlediska naplnění závazného ukazatele a monitorovacích ukazatelů, případně dalších přínosů projektu)

2.4 Lidské zdroje pro zabezpečení realizace projektu

(znalosti a zkušenosti s realizací obdobných projektů v horizontu 5 let)

2.5 Fotografická dokumentace

(stávajícího stavu objektu)

3. Technická specifikace projektu

3.1 Podrobná specifikace

(podrobná specifikace parametrů úsporných opatření projektu včetně porovnání se stávajícím (výchozím) stavem)

3.2 Dopad projektu na životní prostředí

(popis veškerých kladných i negativních vlivů, které plynou z realizace projektu v jeho jednotlivých etapách)

3.3 Připravenost projektu

(žadatel popíše v jakém stupni je zpracována projektová dokumentace, v jaké fázi je územní a stavební řízení, tzn., zda má vydané územní rozhodnutí nebo stavební povolení s nabytím právní moci)

3.4 BAT technologie

(bude vyplněna pouze v případě, že projekt spadá pod integrovanou prevenci a omezování znečištění – IPPC...Podrobný popis naplnění platných právních předpisů a integrovaného povolení z hlediska realizace projektu podle přílohy č. 1 zákona č. 76/2002 Sb., včetně popisu, jakým způsobem bude

dosaženo požadované plnění hodnot na úrovni kladené spodní polovinou intervalu nejlepších dostupných technik.)

3.5 Metodika výpočtu snížení emisí CO₂ v případě projektů ze SZT na biomasu

V případě stanovení emisí CO₂ z biomasy je možné použít kromě všeobecného emisního faktoru pro biomasu podle Vyhlášky č. 309/2016 Sb. o energetickém auditu a energetickém posudku i předběžné emisní faktory podle pokynů „Problematika biomasy v rámci systému EU pro obchodování s emisemi (EU ETS)“ (Pokyny č. 3 k nařízení o monitorování a vykazování emisí skleníkových plynů, konečná verze ze dne 17. října 2012) nebo aktuálnější verze zveřejněné Evropskou komisí nejpozději s datem jejich zveřejnění předcházejícím zveřejnění Výzvy IV. Úspory energie v SZT. Pokud jsou k dispozici údaje o měrných výrobních emisích z protokolu o jednorázovém měření emisí provedeném autorizovanou osobou, tak tyto hodnoty jsou upřednostňovány.

4. Časový harmonogram projektu

4.1 Zahájení projektu

4.2 Ukončení projektu

4.3 Harmonogram projektu

(před-investiční příprava, investiční příprava – dokumentace, realizační fáze projektu, ukončení projektu a převzetí realizovaného zařízení do inventáře podniku)

4.4 Etapizace realizační fáze projektu

5. Finanční analýza projektu

5.1 Náklady a výnosy spojené s projektem

(výstupem je tabulka obsahující veškeré náklady spojené s projektem v členění na provozní a investiční a veškeré výnosy spojené s projektem; to vše dle jednotlivých let realizace projektu)

5.2 Zdroje financí

(tabulka obsahující veškeré finanční zdroje, které budou uvedeny ve vztahu k bilanci investičních a neinvestičních potřeb v členění na vlastní zdroje žadatele, jiné privátní zdroje, úvěry poskytnuté bez státní záruky, se státní zárukou, zdroje z národních dotačních titulů, celkové národní příspěvky, dále EU granty a případně další zdroje nadnárodní (úvěry od EIB, Bondy apod.))

5.3 Zajištění dlouhodobého majetku

(vymezení struktury dlouhodobého majetku, určení výše investičních nákladů, problematika servisních podmínek a případného znovupořízení, amortizační schéma apod.)

5.4 Finanční plán a analýza projektu

(komplexní finanční zohlednění předchozích bodů v následující struktuře)

5.4.1 Finanční plán

5.4.2 Plán průběhu nákladů a výnosů

5.4.3 Plánované stavy majetku a zdrojů krytí

5.4.4 Plán průběhu cash flow (příjmů a výdajů)

5.5 Hodnocení efektivity a udržitelnosti projektu

(vyhodnocení projektu pomocí kritériálních ukazatelů kalkulovaných z finančních toků (resp. nákladů, výnosů) jako např. NPV, IRR, doba návratnosti, Index rentability ...výpočet bude uvažován před zdaněním a před zdaněním včetně varianty s dotací). Jedná se o výsledky CBA v MS 2014+ podle <http://czechinvest.org/cba-analyza>

5.5.1 Návratnost investic pro finanční analýzu

5.5.2 Návratnost kapitálu pro finanční analýzu

5.6 Řízení rizik (citlivostní analýza)

(vymezení největších zdrojů rizika v projektu (např. velikost úspory energie a cena uspořené energie), uvedení jejich pravděpodobností a event. opatření na jejich snížení, výsledky citlivostní analýzy) vzhledem na výsledky finanční analýzy v bodě 5.5.)

5.7 Výpočet způsobilých výdajů podle článku 40 a 41 oddílu 7 - Podpora na ochranu životního prostředí podle Nařízení Komise (EU) č. 651/2014

(výpočet způsobilých výdajů pro podporované aktivity týkající se KVET a instalace obnovitelného zdroje tepla z důvodu kontroly, zda je velikost způsobilých nákladů v souladu s články 40 a 41 Nařízení Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014 viz příloha č.2)

6. Závěrečné manažerské shrnutí (všech hlavních kapitol)

(podrobné závěrečné hodnocení projektu - komplexní a propracovaný závěr, který zahrnuje výsledné posouzení projektu ze všech uvažovaných hledisek a vyjádření k realizovatelnosti a finanční rentabilitě projektu)

Poznámka:

Struktura, podrobnost a nákladnost zpracování jednotlivých témat není z podstaty věci u každého projektu stejná. Je třeba vždy důsledně respektovat záměr projektu a věnovat se nejvíce těm problémům, které jsou právě pro jeho realizovatelnost nejvýznamnější. Proporce naplnění jednotlivých kapitol finálního podnikatelského záměru jsou vždy závislé na charakteristice projektu.

Podnikatelský záměr musí být v souladu s uvažovanou variantou úsporného projektu, která je navržena v energetickém posudku.